

# DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

„BUDOWLANI”

ul. Elekcyjna 6, 01-128 Warszawa, tel. 022 836-66-62, fax wew. 301  
e-mail: sekretariat@dpsbudowlani.pl, www.dpsbudowlani.pl  
NIP 527-21-98-415 REGON 010060939

Warszawa, dnia 23 września 2019r.

DAG.341.3.2.2019

## **Dotyczy: Postępowania przetargowego na dostawę ciepła z sieci ciepłowniczej do Domu Pomocy Społecznej „Budowlani” w Warszawie (01-128), ul. Elekcyjna 6 w roku 2020.**

Dom Pomocy Społecznej „BUDOWLANI” w Warszawie z siedzibą w Warszawie przy ul. Elekcyjnej 6 działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), który stanowi, iż „Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed terminem składania ofert - jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 - pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.” wyjaśnia wątpliwości związane z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej SIWZ dot.:

### **Pytanie 1:**Rozdział 1 SIWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia

Czy możemy przyjąć, że parametry techniczne określone w Rozdziale 1 SIWZ Opisu Przedmiotu Zamówienia zostaną wpisane do druku Zlecenia, stanowiącego załącznik nr 1 do Umowy kompleksowej (wzór w załączeniu). Wykonawca wyjaśnia, że poza parametrami wskazanymi w SIWZ do Zlecenia wpisane są jeszcze inne szczegółowe parametry.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że dane dotyczące budynku, warunki techniczne oraz moc cieplna zostały podane w Rozdziale 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia zgodnie z aktualną wiedzą Zamawiającego i mogą zostać wpisane do druku Zlecenia, inne parametry zostaną uzgodnione i podane Wykonawcy przed zawarciem umowy.

### **Pytanie 2:**Rozdział 11 pkt 2 SIWZ – Opis sposobu obliczania ceny

W związku z zapisem z zakresie ujęcia wszystkich kosztów, Wykonawca prosi o odpowiedź, czy Zamawiający akceptuje „Cennik usług zewnętrznych i opłat dodatkowych Wykonawcy” (skan w załączeniu)? Usługi około ciepłownicze są usługami komercyjnymi (cennikowymi), za które Wykonawca obciąża Odbiorców zgodnie z ww. cennikiem. Wykonawca nie jest w stanie określić i podać kosztu usług dodatkowych (poza dostawą i przesyłem/dystrybucją energii cieplnej).

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że umieszczając w SIWZ zapis „Wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania zamówienia” miał na myśli koszty związane z dostawą i przesyłem ciepła do budynku DPS.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w razie wystąpienia konieczności zlecenia usług dodatkowych, czego nie jest w chwili obecnej przewidzieć, realizacja nastąpi na podstawie odrębnego zlecenia.

**Pytanie 3:** Rozdział 11 pkt 1 SIWZ – opis sposobu obliczania ceny

W związku z zapisem w zakresie Formularza ofertowego, Wykonawca prosi o załączenie Formularza cenowego z tabelą w celu wyliczenia przez Wykonawcę ceny ofertowej zgodnie z obowiązującą Taryfą. W załączeniu wzór Tabeli, który może być wykorzystany. przez Zamawiającego.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że nie zmienia postanowień zawartych w Załączniku nr 4 do SIWZ – formularz oferty. Jednocześnie Zamawiający informuje, że Wykonawca może wykorzystać tabelę Formularza cenowego w celu wyliczenia ceny za realizację zamówienia.

**Pytanie 4:** Załącznik nr 5 do SIWZ – Istotne postanowienia umowy

Wykonawca zwraca się z prośbą o dodanie załącznika do umowy „Ogólne Warunki Umowy Wykonawcy” (skan w załączeniu) z zakresie niesprzecznym z SIWZ. Wyjaśniamy, że w OWU opisane są szczegółowo m. in. obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy wynikające z obowiązujących przepisów prawa.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie zmienia postanowień SIWZ. Zamawiający informuje, że zgodnie z postanowieniem zawartym w Rozdziale 16 do SIWZ, to Wykonawca przygotowuje i przedstawia Zamawiającemu do akceptacji wzór umowy wraz z załącznikami zgodne z istotnymi postanowieniami umowy określonymi przez Zamawiającego w załączniku nr 5 do SIWZ.

**Pytanie 5:** Załącznik nr 5 do SIWZ – Istotne postanowienia umowy

Prosimy o akceptację i dołączenie jako kolejnego załącznika obowiązku informacyjnego, wynikającego z przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i ich swobodnego przepływu. (wzór w załączeniu).

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisem w Rozdziale 16 do SIWZ, to Wykonawca przygotowuje i przedstawia Zamawiającemu do akceptacji wzór umowy wraz z załącznikami zgodne z istotnymi postanowieniami umowy określonymi przez Zamawiającego w załączniku nr 5 do SIWZ.

**Pytanie 6:** Uprzejmie prosimy o informację, co Wykonawca powinien rozumieć jako „czas reakcji na awarię”. Kryterium to nie zostało w żaden sposób opisane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wykonawca nie jest w stanie zadeklarować czasu, dopóki nie będzie wiedział jakie czynności w tym czasie powinien wykonać.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że Wykonawca deklarując w godzinach „czas reakcji na awarię” powinien wziąć pod uwagę czas niezbędny na przyjęcie zgłoszenia oraz podjęcie takich czynności jak: przyjazd na miejsce celem zidentyfikowania przyczyny awarii, przystąpienie do jej usunięcia i usunięcie awarii.

**Pytanie 7:** Czy Zamawiający ma świadomość funkcjonowania cennika usług dodatkowych za usługi wykraczające poza przedmiot zamówienia (np. za regulację węzła w przypadku zmiany mocy zamówionej) i wyraża na niego zgodę?

**Odpowiedź:** Tak, Zamawiający ma świadomość funkcjonowania cennika usług dodatkowych. Jednocześnie Zamawiający informuje, że w razie wystąpienia konieczności zlecenia usług dodatkowych, czego nie jest w chwili obecnej przewidzieć, realizacja nastąpi na podstawie odrębnego zlecenia.

DYREKTOR  
Domu Pomocy Społecznej  
„BUDOWLANI”  
Jarosław Sienkiewicz



