

Warszawa, dnia 8 grudnia 2021 r.

DAG.341.3.4.2021

Dotyczy: Postępowania na Świadczenie usługi zbiorowego żywienia mieszkańców Domu Pomocy Społecznej „Budowlani” przy ul. Elekcyjnej 6 w Warszawie wraz z dzierżawą pomieszczeń zespołu kuchennego i wyposażenia
Numer ogłoszenia w BZP UZP: 2021/BZP 00285432/01

Dom Pomocy Społecznej „BUDOWLANI” z siedzibą w Warszawie przy ul. Elekcyjnej 6 działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), wyjaśnia wątpliwości związane z treścią specyfikacji warunków zamówienia.

Pytanie 1: Powołując się na jawność finansów publicznych prosimy o podanie aktualnej stawki netto oraz brutto za posiłki wykazane jaką Zamawiający płaci obecnie za wykonanie przedmiotowej usługi oraz jak firma realizuje zamówienie?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że aktualna stawka za 1 osobodzień żywienia brutto wynosi: 30,67 zł, stawka za 1 osobodzień żywienia netto: 28,40 zł. Obecny Wykonawca realizuje usługę zgodnie z postanowieniami umowy.

Pytanie 2: Jaką kwotę przeznaczył Zamawiający na realizację tego zamówienia?

Odpowiedź: Zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych *”Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.”*

Pytanie 3: Na podstawie art. 436 ust. 3 wnosimy o włączenie zapisu do projektu umowy; „łączna maksymalna wartość kar umownych nie może przekroczyć 10% wartości, umowy brutto”

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje projekt umowy stanowiący załącznik nr 4 do SWZ i dodaje ust. 11 do § 9 o następującej treści: *„Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony wynosi 20% maksymalnej wartości zobowiązania Zamawiającego, o której mowa w § 3 ust. 1.”*

Pytanie 4: Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, porodu, urlopu na żądanie).

Uzasadnienie:

Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m. in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, w ramach klauzuli społecznej, zatrudnił na umowę o pracę co najmniej dwie osoby wykonujące wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: bezpośredni udział w przygotowywaniu posiłków dla mieszkańców DPS, na miejscu – w siedzibie Zamawiającego.

Pytanie 5: Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie w § 10 umowy (zał. nr 3 do ogłoszenia) zapisu umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy z 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia. Proponujemy wprowadzenie następującego zapisu: „Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z ważnych powodów z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.”

W momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach, Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie zmienia postanowień projektu umowy stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ.

Pytanie 6: Czy Zamawiający odstąpi od nałożenia kary w przypadku usunięcia uchybień przed wydaniem posiłków pacjentom?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że odstąpi od nałożenia kary w przypadku usunięcia uchybień przed wydaniem posiłków dla mieszkańców.

Pytanie 7: Wnosimy o zmianę o 50% wysokości kary umownych o których mowa w umowie. W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych dominuje pogląd, że ustanawianie przez zamawiającego w umowie rażąco wysokich kar umownych uznać należy bezwzględnie za naruszenie zasad zachowania uczciwej konkurencji wyrażonej w przepisie art. 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku, nr 164, poz. 1163 z późn. zm.), które może być uzasadnioną podstawą do żądania unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 93 ust. 1 pkt. 7 ustawy prawo zamówień publicznych z uwagi, iż postępowanie jest obarczone wadą

uniemożliwiająca zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Stanowisko powyższe znajduje pełne potwierdzenie m.in. wyroku Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 31 lipca 2015 r. sygn. akt: KIO/1519/15. Zważyć bowiem należy, że kara umowna (odszkodowanie umowne) ze swojej istoty ma charakter wyłącznie odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie zaś prewencyjny

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie zmienia postanowień zawartych w załącznikach numer 4 i 4a do SWZ.

Pytanie 8: Czy Zamawiający dopuszcza zatrudnienie dodatkowego personelu, który mógłby być dedykowany do wykonywania prac na kuchni nie związanych ze świadczeniem usługi na rzecz DPS ?

Odpowiedź: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, w ramach klauzuli społecznej, zatrudnił na umowę o pracę co najmniej dwie osoby wykonujące wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: bezpośredni udział w przygotowywaniu posiłków dla mieszkańców DPS, na miejscu – w siedzibie Zamawiającego.

Pytanie 9: Czy z uwagi na obecną sytuację epidemiologiczną Zamawiający dopuszcza dodatkowe wynagrodzenie dla Wykonawcy w sytuacji konieczności pakowania posiłków opakowania jednorazowe związane z Covid 19 ?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania zamówienia, w tym wynikające z ogłoszonego stanu epidemii, zgodnie z postanowieniami pkt 17 SWZ.

Pytanie 10: Co Zamawiający rozumie pod pojęciem Wykonawca oświadcza, iż na własny koszt przystosuje pomieszczenia, doposaży kuchnię w potrzebny sprzęt oraz zapewni dystrybucję posiłków dla osób spożywających posiłki w pokojach? Czy Zamawiający oczekuje dostarczenia posiłków przez pracownika Wykonawcy do pokoju mieszkańca, serwowanych z wózka barmarowego i podawanego mieszkańcom przez personel Zamawiającego do łóżka/pokoju mieszkańca czy w inny sposób? Prosimy o doprecyzowanie.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że odpowiedź na pytanie znajduje się w załączniku nr 5 do SWZ w pkt 40 oraz pkt 46.

Pytanie 11: Prosimy o doprecyzowanie na bazie jakich danych podana jest liczba 29 200 jako maksymalna liczba osób żywionych ?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w Domu Pomocy Społecznej „Budowlani” może przebywać maksymalnie 80 osób. W związku z tym Zamawiający podaje w sposobie obliczania ceny maksymalną liczbę osób żywionych w DPS i kwota wyliczona zgodnie z tymi zasadami stanowi maksymalną nominalną wartość zobowiązania Zamawiającego wskazaną w projekcie umowy. Jednocześnie w opisie przedmiotu zamówienia podana jest, w celach informacyjnych, faktyczna liczba osobodni żywienia w latach 2020, 2021. Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć, jaka będzie faktyczna liczba osób żywionych w DPS w roku 2022, gdyż uzależnione jest to od wielu czynników.

Pytanie 12: Czy w związku z punktem 5. 8) b) umowy „ Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w sytuacji dekoniunktury lub innych nieprzewidzianych okoliczności umowy mających wpływ na realizację umowy Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia, która może być wynikiem nieoczekiwanych zmian cen surowców,

koniecznością zmiany sposobu pakowania – konieczne pakowanie jednostkowe dla mieszkańców w związku z wprowadzonym reżimem sanitarnym ?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w zakresie wskazanym w pkt 29.5 SWZ oraz § 11 ust. 5 załącznika nr 4 do SWZ.

Pytanie 13: Czy w zawiązku z wykorzystywaniem sprzętu Zamawiającego i koniecznością dbałości o ten sprzęt przez Wykonawcę czy koszt wykonywania bieżących napraw i remontów obciąża Wykonawcę ?

Odpowiedź : Zamawiający informuje, że odpowiedź na zadane pytanie znajduje się w załączniku nr 5 do SWZ pkt 61.

Pytanie 14: Co w sytuacji , gdy awarii ulegnie sprzęt typu wyparzarka czy patelnia elektryczna i którego to sprzętu naprawa będzie ekonomicznie nie uzasadniona ? Czy Zamawiający wyposaży kuchnię w nowe urządzenie ?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że odpowiedź na zadane pytanie znajduje się w załączniku nr 5 do SWZ pkt 61 oraz 65.

Pytanie 15: Prosimy o doprecyzowanie kwoty podatku od nieruchomości, oraz podatku od gruntu na rok 2022

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że według aktualnej wiedzy Zamawiającego, miesięczna kwota podatku od nieruchomości i gruntu w 2022 roku wynosi 527,36 zł.

Pytanie 16: Czy Zamawiający wyrazi zgodę na dołączenie do głównej polisy ubezpieczeniowej mienia Wykonawcy, która pokrywa wymagane kwoty zabezpieczenia?

Odpowiedź: Pytanie niezrozumiałe.

Pytanie 17: Prosimy o doprecyzowanie kwestii posiłków regeneracyjnych czy Wykonawca dobrze rozumie, że należy doliczyć do kosztu osobodnia, a wszystkie zamówione powyżej 160 będą naliczane kwotą nie większą niż 50% ceny osobodnia żywienia mieszkańców?

Odpowiedź: Tak.

Pytanie 18: Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie systemu online zamawiania posiłków Wykonawcy, który będzie dostępny na każdym oddziale?

Odpowiedź: Nie.

Pytanie 19: Czy Zamawiający dopuszcza opracowywanie jadłospisu 14-dniowego? Planowanie rytmem dwutygodniowym umożliwia większe urozmaicenie jadłospisu, a także jego bilansowanie pod względem wartości odżywczych.

Odpowiedź: Tak.

Pytanie 20: Wykonawca prosi o sprecyzowanie jakie diety powinny być zawarte w jadłospisach przekazywanych Zamawiającemu do zatwierdzenia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że odpowiedź na pytanie znajduje się w załączniku nr 5 do SWZ w pkt 22.

Pytanie 21: Co Zamawiający rozumie przez pojęcie wędlin wysokogatunkowych?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że odpowiedź na pytanie znajduje się w załączniku nr 5 do SWZ w pkt 24.

Pytanie 22: Czy Zamawiający dopuszcza stosowania innych wędlin niż tych zawartych w umowie, które spełniają jej warunki?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dopuszcza stosowania wędlin klasy pierwszej (wysoka zawartość mięsa w wędlinie), zgodnie z postanowieniami pkt 24 załącznika nr 5 do SWZ.

Pytanie 23: Czy Wykonawca dobrze rozumie, że Zamawiający wymaga by diety były bilansowane zgodnie z aktualnymi zaleceniami IŻŻ które zostały opisane w następujących publikacjach „Podstawy naukowe żywienia w szpitalach” pod redakcją Jana Dzieniszewskiego, wyd. IŻŻ, „Zasady prawidłowego żywienia chorych w szpitalach” pod red. Mirosława Jarosza, wyd. IŻŻ, „Normy żywienia dla populacji Polski” pod red. M. Jarosza, E. Rychlik, K. Stoś, J. Charzewskiej wyd. NIZP- PZH 2020r.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że odpowiedź na pytanie znajduje się w załączniku nr 5 do SWZ w pkt 23.

Pytanie 24: Czy Zamawiający dopuszcza stosowanie konserw zawierających groszek, kukurydzę, ogórki, ciecierzycę, fasolkę, koncentrat pomidorowy oraz innych tego typu produktów, które są składową potraw/sałatek, a także konserwy rybnej, będącej składową past ?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że odpowiedź na pytanie znajduje się w załączniku nr 5 do SWZ w pkt 24.

Pytanie 25: Czy Wykonawca dobrze rozumie, że w skład II śniadania dla diety z ograniczeniem łatwo przyswajalnych węglowodanów ma wchodzić wędlina 50g?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dieta osób chorych na cukrzycę (dieta z ograniczeniem łatwo przyswajalnych węglowodanów) składa się z trzech podstawowych posiłków (śniadanie, obiad, kolacja) oraz posiłku dodatkowego (wędlina 50g) do kolacji.

Pytanie 26: Wykonawca prosi o doprecyzowanie czy zupa mleczna powinna być zaplanowana także na śniadanie dla diety cukrzycowej.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że odpowiedź na pytanie znajduje się w załączniku nr 5 do SWZ pkt 26.

Pytanie 27: Czy zamawiający dopuszcza stosowanie innych dań jarskich oprócz tych wymienionych w umowie tj. ryż z jabłkami i sosem jogurtowym, makaron z twarogiem, kotlety z jaj.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dopuszcza stosowanie innych dań jarskich typu: ryż z jabłkami i sosem jogurtowym, makaron z twarogiem, kotlety z jaj.

Pytanie 28: Czy Zamawiający dopuszcza planowanie kisielu, budyniu, jogurtu, musu owocowego do deseru w celu urozmaicenia jadłospisu?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że odpowiedź na pytanie znajduje się w załączniku nr 5 do SWZ pkt 28.

Pytanie 29: Czy Zamawiający dopuszcza stosowanie dań półmiesięnych typu gołąbki, łazanki, kaszotto, risotto w celu urozmaicenia jadłospisu?

Odpowiedź: Tak.

Pytanie 30: Czy zamawiający wyraża zgodę na planowanie zupy mlecznej z dodatkiem węglowodanowym: kasza jęczmienna, kasza jaglana, kasza kukurydziana, płatki jęczmienna, płatki pszenne, zacierka, makaron?

Odpowiedź: Tak.

Pytanie 31: Wykonawca prosi o wprowadzenie gramatury sałaty zielonej podawanej do śniadania i kolacji.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że sałata do śniadania i kolacji preferowana jest w formie garnie.

Pytanie 32: Wykonawca prosi o określenie gramatury ciasta drożdżowego i babki piaskowej.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że odpowiedź na pytanie znajduje się w załączniku nr 5 do SWZ pkt 28.

Pytanie 33: Zamawiający prosi o dopuszczenie krojenia warzyw do śniadania i kolacji. Zmiana zapisu umożliwi planowanie papryki, ogórka oraz rzodkwi białej,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 34: Czy Zamawiający wyraża zgodę na stosowanie mleka w proszku (szczególnie w sezonie letnim)?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 35: Czy codziennie na wszystkie wymienione diety wymagane są jadłospisy? Czy diety, które występują sporadycznie mogą być układane po ich zamówieniu? Jeżeli tak, proszę o wypisanie tych diet.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że odpowiedź na pytanie znajduje się w załączniku nr 5 do SWZ pkt 22 oraz pkt 34.

Pytanie 36: Wykonawca zwraca się z prośbą o podanie dopuszczalnych odchyleń (w %) od wymaganej wartości energetycznej i odżywczej w jadłospisach okresowych np. dwutygodniowych. Zwyczajowo stosowane jest odchylenie +/- 10%.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że odpowiedź na pytanie znajduje się w załączniku nr 5 do SWZ pkt 23. Zamawiający akceptuje zwyczajowo stosowane odchylenie.

Pytanie 37: Proszę o wymienienie produktów gotowych, które były wykorzystywane w planowaniu diety wegańskiej, np. tofu, konserwy warzywne

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że na obecną chwilę nie była realizowana dieta wegańska.